

PLANO DE CURSO

NOME: Capacitação para fiscais setoriais de manutenção predial: normas práticas e fluxos aplicáveis à UnB.

Unidades organizadoras: PRC e DGP

Apoio: DAF, INFRA, SeMA

Turma A (MANHÃ): dia 09/08/2023 (8:30h às 11:30h)

Turma B (TARDE) : dia 09/08/2023 (14:30h às 17:30h)

3h/aula (cada turma)

Local: Auditório da Reitoria

OBSERVAÇÃO: 2 TURMAS (Turma A - manhã) (Turma B – tarde)

1. OBJETIVOS DA AÇÃO DE CAPACITAÇÃO

1.1 Objetivo Geral

Apresentar aos fiscais setoriais suas atribuições, responsabilidades, e os normativos referentes aos serviços de manutenção predial conforme o contexto das necessidades de infraestrutura da Universidade Brasília.

1.2 Objetivos Específicos

- Apresentar as características fundamentais das edificações da universidade que influenciam na manutenção predial básica;
- Apresentar, segundo as normas vigentes, o papel, as atribuições e a responsabilidade dos fiscais setoriais na fiscalização de contratos administrativos, em especial as contidas na Instrução Normativa da Câmara de Planejamento e Administração nº 01/2021;
- Analisar o contrato de manutenção predial, o edital e o termo de referência que deram origem aos contratos de manutenção, em especial, suas cláusulas referentes às obrigações da contratada e da contratante, procedimentos de fiscalização e sanções aplicáveis à inexecução contratual;

- Destacar as exigências contratuais a serem observadas pela fiscalização, relacionadas às práticas de sustentabilidade a serem executadas pela empresa no exercício de suas atribuições;
- Descrever o fluxo de fiscalização setorial envolvendo o uso do sistema institucional, abordando a prática operacional da fiscalização.
- Descrever os fluxos adequados entre os envolvidos no processo de manutenção predial.

2. EMENTA

Características das edificações da UnB. Elementos críticos que impactam na manutenção básica predial. O papel do fiscal setorial na fiscalização da manutenção básica predial. Principais atribuições e responsabilidades do fiscal setorial. Instrução Normativa da Câmara de Planejamento e Administração nº 01/2021 e demais normas relacionadas à fiscalização de contratos. Análise dos Contratos de manutenção predial. Práticas de sustentabilidades relacionadas aos contratos administrativos. Fluxo de fiscalização setorial do contrato de manutenção predial. Comunicação entre os envolvidos no processo de execução e fiscalização dos serviços do sistema institucional (SIPAC).

3. CONTEÚDO

- I - Características fundamentais das edificações da Universidade de Brasília (INFRA)
- II – Normas e regulamentos vigentes aplicáveis à fiscalização de contratos (DCA)
- III - Os Contratos de manutenção predial (DCA e PRC)
- IV – Fluxo de fiscalização e o uso do sistema de Requisições - SIPAC (PRC e INFRA)
- V - Aspectos do contrato e fiscalização relacionados a sustentabilidade (SeMA)
- VI – Comunicação entre os envolvidos no processo de execução e fiscalização dos serviços. (DCA e PRC)

4. CRONOGRAMA

<u>Atividade ou conteúdo</u>	<u>Data / aula</u>
Abertura do curso.	09/08/2023 das 08h30 às 09h (turma A – manhã) e 14h30 às 15h (turma B - tarde) Mesa de Abertura: Profa. Márcia Abrahão - Reitora Prof. Abimael de Jesus Barros Costa - Decano de Administração (DAF) Profa. Denise Imbroisi - Decana de Planejamento, Orçamento e Avaliação Institucional (DPO) Valdeci da Silva Reis – Prefeito da UnB Augusto César Oliveira Dias - Secretário de Infraestrutura
Palestra sobre as normas vigentes, o papel, as atribuições e a responsabilidade dos fiscais setoriais na fiscalização de contratos administrativos, em especial as contidas na Instrução Normativa da Câmara de Planejamento e Administração nº 01/2021.	09/08/2023 das 09h às 9h30 (turma A - manhã) e 15h às 15h30 (turma B - tarde) Palestrante: DCA - Fernando Barbato Couto
Palestra sobre o contrato de manutenção predial, o edital e o termo de referência que deram origem aos Contratos de manutenção	09/08/2023 das 09h30 às 10h (turma A - manhã) e 16h às 16h30 (turma B - tarde) Palestrante: DCA – Fernando Barbato Couto e PRC -

predial, em especiais suas cláusulas referentes às obrigações da contratada e da contratante, procedimentos de fiscalização e sanções aplicáveis à inexecução contratual.	Tiago Olímpio
Palestra sobre as exigências contratuais a serem observadas pela fiscalização, relacionadas às práticas de sustentabilidade a serem executadas pela empresa no exercício de suas atribuições.	09/08/2023 das 10h às 10h30 (turma A - manhã) e 16h30 às 17h (turma B - tarde) Palestrantes: SeMA - Professor Pedro Zuchi e Eduardo Ferreira
Palestra sobre o fluxo de fiscalização setorial envolvendo o uso do sistema SIPAC, abordando a prática operacional da fiscalização setorial.	09/08/2023 das 10h30 às 11h (turma A - manhã) e 17h às 17h30 (turma B - tarde) Palestrantes: PRC – Elias Franciso Guimarães – INFRA - Thiago Mesquita
Encerramento do curso.	11h30 às 12h (manhã) e 17h30 às 18h(tarde)

4. MÉTODOS DE ENSINO

4.1 - ESTRATÉGIAS EDUCACIONAIS

- Palestras com profissionais da área que buscarão aliar os conceitos envolvidos com a prática da fiscalização de contratos.
- Aulas expositivas com momentos específicos para perguntas.
- Demonstração do sistema institucional SIPAC - serviços de manutenção predial, com momento para elucidação de dúvidas operacionais sobre o respectivo sistema.

4.2 - MATERIAIS DIDÁTICOS

- Materiais com os tópicos apresentados nas palestras.

4.3 - SISTEMA DE AVALIAÇÃO DA APRENDIZAGEM

- Não se aplica

4.4 - REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Lei 14.133/21
- Contrato nº 1201/2023 e seus anexos
- Instrução Normativa da Câmara de Planejamento e Administração nº 01/2021